

LEGENDA

Ambiti del Documento di Piano

AMBITI SOGGETTI A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

Ambiti del Piano dei Servizi

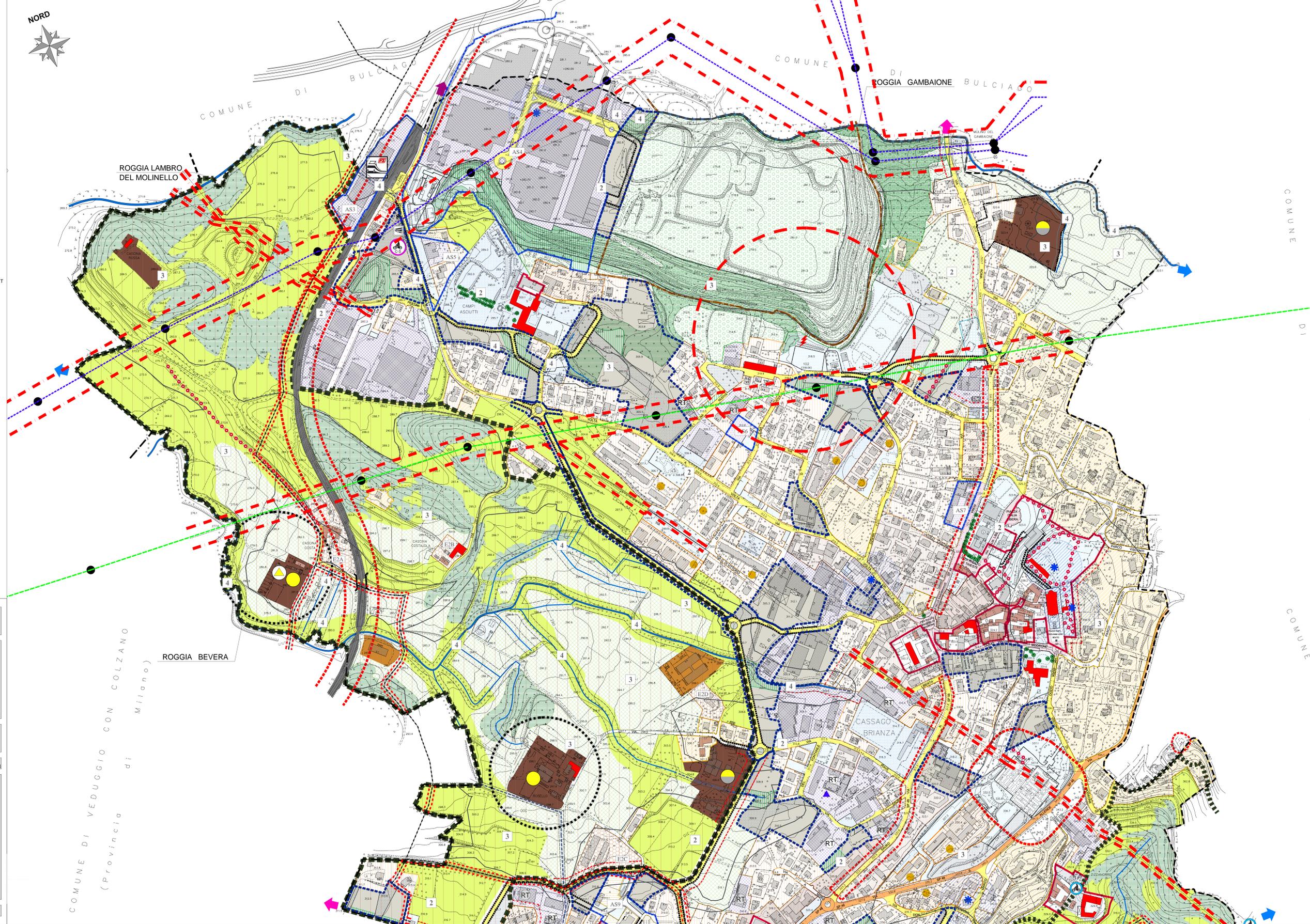
SERVIZI E AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E GENERALI DI PROPRIETA' COMUNALE ESISTENTI
SERVIZI E AREE PER ATTREZZATURE A CARATTERE GENERALE E DI USO PUBBLICO ESISTENTI
SERVIZI PER ATTREZZATURE DI PREVISIONE

Ambiti del Sistema insediativo

AMBITO DEL CENTRO STORICO E DEI NUCLEI ORIGINARI - ZONA A
AMBITO RESIDENZIALE SATURO AD ALTA DENSITA' - ZONA B1
AMBITO RESIDENZIALE SATURO AD ALTA DENSITA' - ZONA B2
AMBITO RESIDENZIALE DI MEDIA DENSITA' - ZONA B3
AMBITO RESIDENZIALE DI MODERATA DENSITA' - ZONA B4
AMBITO RESIDENZIALE DI BASSA DENSITA' - ZONA BC
LOTTO DI COMPLETAMENTO CON VOLUMETRIA ASSEGNATA soggetto a permesso di costruire convenzionato
AMBITO TERZIARIO, COMMERCIALE, DIREZIONALE
AMBITO PRODUTTIVO DA RICONVERTIRE A TERZIARIO_RESIDENZIALE - ZONA RT
AMBITO ATTIVITA' PRODUTTIVE CONSOLIDATE - ZONA D1
AMBITI SISTEMA
SUPERFICIE DI CONCENTRAZIONE EDIFICATORIA IN AMBITO SISTEMA A CARATTERE RESIDENZIALE
AMBITI DEL SISTEMA REDIDENZIALE ESCLUSI DAL RECUPERO DEI SOTTOTETTI
AMBITI RT IN CUI LA SLP TERZIARIA E' <= AL 20%

Edifici testimoniali:

EDIFICI DI VALORE STORICO MONUMENTALE
EDIFICI DI VALORE STORICO AMBIENTALE



- Ambiti del Sistema ambientale
PERIMETRO PLUS: PARCO AGRICOLO DELLA VALLETTA
PERIMETRO PER AMPLIAMENTO PARCO AGRICOLO DELLA VALLETTA
PERIMETRO PER AMPLIAMENTO PARCO REGIONALE della VALLE DEL LAMBRO
AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE - CAVA MINERARIA
AMBITO DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE
AREA DI TUTELA E RISPETTO DEL MAUSOLEO
CONFINO COMUNALE CORRISPONDENTE AL TERRITORIO SOTTOPOSTO A VINCOLO 'BELLEZZE D'INSIEME D.M. 5 GIUGNO 1967 - D.LGS 42/2004
RETIKOLO IDRICO MINORE
AREE DI TUTELA RETICOLO IDRICO MINORE
CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

- Ambiti del Sistema rurale
AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA - Per interventi di edificazione abitativa e di
NUCLEI, EDIFICI ED AREE NON PIU' DESTINATI ALL'USO AGRICOLO
AREE DI RIQUALIFICAZIONE
AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA (PER COLTIVAZIONI AGRICOLE)
AREE BOSCADE DI VALORE PAESAGGISTICO ED ECOLOGICO
AREE NON BOSCADE DI VALORE PAESAGGISTICO ED ECOLOGICO
AMBITO CON PRESCRIZIONE NORMATIVA
AZIENDA AGRICOLA
AZIENDA AGRICOLA CON ALLEVAMENTO
AZIENDA AGROTURISTICA

- Sistema della mobilita'
PERCORSI CICLOPEDONALI A CARATTERE SOVRACOMUNALE
PERCORSI CICLOPEDONALI A CARATTERE COMUNALE
PERCORSI TURISTICI
CICLOSTAZIONE
NODO INTERSCAMBIO FERRO GOMMA
VIABILITA' DI PROGETTO
VIABILITA' A PEDONALITA' PROTETTA
VIABILITA' A RIQUALIFICAZIONE
PERCORSI PEDONALI
PERCORSI TURISTICI
CICLOSTAZIONE
NODO INTERSCAMBIO FERRO GOMMA

- Elementi prescrittivi - Fasce di rispetto
LIMITE DI RISPETTO CIMITERIALE
LIMITE RISPETTO FERROVIARIO
GASDOTTO E LIMITE DI RISPETTO
LIMITE RISPETTO ELETTRODOTTI ALTA E MEDIA TENSIONE
POZZI DI EMUNGIMENTO ACQUA E AREE DI PERTINENZA
LIMITE RISPETTO POZZI
IMPIANTI FISSI PER LA TELECOMUNICAZIONE (Antenna telefonia mobile)
AREE SOGGETTE ALLA VERIFICA DEL RISPETTO DEI LIMITI DI ESPOSIZIONE DA IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI
SITI OGGETTO DI RITROVAMENTI ARCHEOLOGICI E AREE DI ATTENZIONE
RISPETTO SANITARIO

Provincia di LECCO
COMUNE DI CASSAGO BRIANZA



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PGT 2008 PIANO DELLE REGOLE

Data: Settembre 2008 Agg.: Aprile 2009 Scala: 1:2000 Elaborato: PdR 04a

REGIME DEI SUOLI

modificato a seguito controdeduzioni alle osservazioni

Sindaco: Dott. Gian Mario FRAGOMELI

Segretario: Dott.ssa Francesca ZOTTI
Gestione del Territorio: Arch. Laura COLOMBO

Progettista: Arch. Luigi CONFALONIERI

ESTENSORI s.r.l.s. Arch. Laura COLOMBO

Collaboratori: Gen. Luisa GUALTIERI, Arch. Marco BRAMATI

Approvazione: deliberazione C.C. n. 18 del 18.12.2008
Pubblicazione: DGR n. 14421/2009



COMUNE DI VEDUGGIO CON COLZANO (Provincia di Milano)

COMUNE DI CREMELLA

COMUNE DI ROGGIA LAMBRO DEL MOLINELLO

COMUNE DI CASSAGO BRIANZA

COMUNE DI ROGGIA BEVERA

COMUNE DI CASSAGO BRIANZA

COMUNE DI CASSAGO BRIANZA