AVVISO PUBBLICO

Interventi volti al sostegno al pagamento dell'affitto a inquilini con reddito proveniente esclusivamente da pensione da lavoro o invalidità. MISURA UNICA di cui alla DGR 6970/2022

Articolo 1
Soggetto proponente

Soggetto proponente del presente Avviso è l'Azienda Speciale Retesalute in qualità di Ente capofila del Piano di Zona dell'Ambito distrettuale di Merate, conformemente a quanto previsto dalle "*Linee guida per interventi volti al mantenimento dell'alloggio in locazione sul mercato libero – anno 2022 – integrazione della misura di cui alla DGR XI/6491/2021"*.

Articolo 2
Titolo

Il presente Avviso ha per oggetto la predisposizione di interventi volti a sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato libero, per alleviare il disagio delle famiglie con reddito proveniente esclusivamente da pensione da lavoro o invalidità.

Articolo 3
Risorse

La DGR 6970/2022 "*Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato – anno 2022 – integrazione della misura di cui alla DGR XI/6491/2022*" stanziando un finanziamento di € 54.653,00 fino ad esaurimento fondi.

Articolo 4
Finalità e interventi

Il presente Avviso prevede l'attuazione della MISURA UNICA, secondo le indicazioni e i requisiti delle "*Linee Guida per interventi volti al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato - anno 2022 integrazione della misura di cui alla DGR XI/6491/2022*". La Misura è finalizzata a sostenere nuclei familiari di soli anziani, con reddito di pensione per anzianità o pensione di invalidità, in locazione sul libero mercato. L'accesso alla MISURA UNICA prevede l'erogazione di un contributo al proprietario.

Articolo 5
Soggetti che possono presentare la domanda

Potranno presentare domanda per il sostegno i cittadini residenti nei Comuni dell'Ambito di Merate che abitino in un alloggio in affitto con un contratto di locazione sul libero

Comune di Cassago Brianza Prot. n. 0012194 del 08-11-2023 arrivo Cat. 7 Cl. 15

mercato o in alloggi assegnati in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della L.R. 16/2016, art. 1 comma6), in cui reddito provenga esclusivamente da pensione di lavoro/di vecchiaia/di anzianità di invalidità e/o assimilabili e con i seguenti requisiti:

- Chi ha più di 67 anni di età (per entrambi i coniugi);
- Residenti nei Comuni dell'Ambito di Merate;
- Chi possiede un alloggio in affitto con un contratto di locazione sul libero mercato o un alloggio assegnato in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della L.R. 16/2016, art. 1 comma6);
- Risiedere nello stesso alloggio da almeno 6 mesi;
- Se titolare di un contratto di locazione sul libero mercato, l'alloggio deve essere ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);
- Reddito proveniente esclusivamente da pensione di lavoro/ di vecchiaia/ di anzianità, di invalidità e/o assimilabili;
- Non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- Avere un'attestazione ISEE inferiore o uguale a € 16.000,00;
- Non essere sottoposti a procedura di rilascio dell'abitazione;
- Non essere titolari di un contratto di affitto che prevede la formula del "Patto di futura vendita".

Articolo 6
Entità e finalità del contributo

Il contributo erogabile è definito in base a valutazione sociale redatta da una commissione multidisciplinare (Ambito/ Servizio sociale di base) considerando l'attestazione ISEE dichiarata e complessiva della situazione socio-economica del cittadino.
Il contributo erogabile sarà di massimo 1.500 euro per nucleo familiare ed è finalizzato al mantenimento del contratto di locazione in essere o alla copertura totale o parziale di eventuale morosità.

Articolo 7
Presentazione della domanda ed erogazione del contributo

La domanda di contributo dovrà essere predisposta utilizzando il modulo allegato al presente Avviso, corredata da ogni idonea documentazione e dichiarazione che attesti il possesso dei requisiti e delle condizioni richieste.
La mancanza della documentazione obbligatoriamente prevista comporterà **l'esclusione** della domanda; la mancata presentazione di qualsiasi documento richiesto e utile per la corretta istruttoria della pratica comporterà **l'annullamento** della stessa.
La domanda, debitamente compilata e sottoscritta dal richiedente, eventualmente con il supporto del Servizio Sociale di base, dovrà essere presentata e protocollata presso il Comune di residenza.
Il Comune di residenza, verificata l'ammissibilità della richiesta pervenuta in relazione ai requisiti di accesso, trasmette la domanda all'ufficio Casa dell'Ambito di Merate PEC ambitomerate@pec.it.

Comune di Cassago Brianza Prot. n. 0012194 del 08-11-2023 arrivo Cat. 7 Cl. 15

La liquidazione dei contributi avverrà fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

Articolo 8
Tempi e modalità

La domanda di contributo va presentata su apposito modulo e completa della documentazione richiesta, dalla data di pubblicazione del presente Avviso **13/11/2023 e fino al giorno 15/12/2023 compreso**.
La domanda deve essere compilata utilizzando apposita modulistica composta da allegato A (inquilino) e allegato B (proprietario); tale domanda deve essere consegnata, completa di documentazione, e protocollata al Comune di residenza.

Per l'incapace o persona comunque soggetta ad amministrazione di sostegno, la domanda può essere presentata dal legale rappresentante o persona abilitata per legge.

Articolo 9
Istruttoria della domanda

I Comuni dovranno acquisire le domande e i relativi documenti attestanti i requisiti di cui all'art. 5 del presente Avviso.

Le domande **COMPLETE** della documentazione richiesta (come da indicazioni presenti nell'Allegato A - B), devono essere protocollate dal Comune ed inviate all'Ufficio Casa dell'Ambito distrettuale di Merate tramite PEC ambitomerate@pec.it per la valutazione entro il **22/12/2023**.

Articolo 10
Modalità di comunicazione dei beneficiari

L'Ufficio di Piano dell'Ambito distrettuale di Merate pubblica, sul sito del capofila Azienda Speciale Retesalute www.retesalute.net, l'esito della valutazione e l'elenco dei beneficiari.
Il servizio sociale del Comune provvederà alla comunicazione diretta al beneficiario dell'esito dell'istanza.

Articolo 11
Controlli e revoche

I Comuni e l'Ufficio Casa svolgeranno controlli su tutta la documentazione presentata ai sensi della normativa vigente per verificare la veridicità delle informazioni dichiarate dal beneficiario.
Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni non corrette del beneficiario, il Comune e l'Ufficio Casa ne dà formale comunicazione all'Azienda Speciale Retesalute in qualità di Ente capofila del Piano di Zona dell'Ambito distrettuale di Merate, la quale procede alla revoca del

Comune di Cassago Brianza Prot. n. 0012194 del 08-11-2023 arrivo Cat. 7 Cl. 15

beneficio, attivano le procedure di recupero e ne darà comunicazione a Regione Lombardia.

Articolo 12
A chi rivolgersi per le informazioni

Per chiarimenti sui contenuti del presente Bando pubblico, i riferimenti sono i seguenti: Azienda Speciale Retesalute – Ufficio Casa d'Ambito nei seguenti orari: lunedì dalle 14:30 alle 17:00; martedì e venerdì dalle 9:00 alle 13:00 Tel. 039.9165965 o all'indirizzo Mail ufficiocasa.ambitomerate@retesalute.net

Merate, 07/11/2023

Informativa sul trattamento dei dati personali

L'Azienda Speciale Retesalute, in qualità di Co-Titolare del trattamento, informa che il trattamento dei dati personali forniti con la presente istanza, o comunque acquisiti per tale scopo, è effettuato per l'esercizio delle funzioni connesse e strumentali alla gestione della presente richiesta ed è svolto nel rispetto dei principi di pertinenza e non eccedenza anche con l'utilizzo di procedure informatizzate, garantendo la riservatezza e la sicurezza dei dati stessi. È fatta salva la possibilità di un ulteriore utilizzo dei dati per trattamenti successivi compatibili con le finalità della raccolta anche in forma aggregata per elaborazione di statistiche riguardanti il servizio. Il conferimento dei dati personali contrassegnati con l'asterisco è obbligatorio e il rifiuto di fornire gli stessi determinerà l'impossibilità di dar corso alla richiesta. Il trattamento sarà effettuato a cura delle persone fisiche autorizzate, preposte alle relative attività procedurali, e impegnate alla riservatezza. I dati saranno conservati per il periodo necessario all'espletamento del procedimento amministrativo e in ogni caso per il tempo previsto dalle disposizioni in materia di conservazione degli atti e documenti amministrativi. I dati non sono oggetto di diffusione o di comunicazione, fatti salvi i casi previsti da norme di legge o di regolamento. Agli interessati sono riconosciuti i diritti previsti dall'art. 15

Comune di Cassago Brianza Prot. n. 0012194 del 08-11-2023 arrivo Cat. 7 Cl. 15

e seguenti del Regolamento UE 2016/679, e in particolare: il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o l'integrazione se incompleti o inesatti, la limitazione, la cancellazione, nonché di opporsi al loro trattamento, rivolgendo la richiesta all'Azienda Speciale Retesalute - in qualità di Titolare del trattamento – Piazza Vittorio Veneto 2/3 – 23807 Merate (LC), oppure al Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer - "DPO") dell'Azienda Speciale Retesalute - email: dpo@studiobattiston.eu Infine, informa che gli interessati, ricorrendo i presupposti, possono proporre un eventuale reclamo all'Autorità di Controllo Italiana - Garante per la protezione dei dati personali - Piazza Venezia n. 11 - 00187 Roma.

Comune di Cassago Brianza Prot. n. 0012194 del 08-11-2023 arrivo Cat. 7 Cl. 15